



Andacollo, 10 de septiembre del 2026.

-ORDENANZA N° 3652/26-

VISTO

El Expediente N° 902/15, generado a requerimiento del Sr. **SACHA, ATAHUALPA LIHUE DNI N° 38.813.332**, bajo registro N°5062, en la oficina de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, de fecha 25 de noviembre de 2015;

La Ordenanza N° 3451/25;

La Nota N° 1043/26. Y:

CONSIDERANDO:

Que, en folio 02 mediante Nota el Sr. Vergara, Sacha Atahualpa Lihue, solicita una fracción de tierra en la localidad de Andacollo, con destino a la construcción de una vivienda familiar;

Que, en folio 35 mediante Ordenanza N° 3451/25, se le adjudica en tenencia precaria un terreno en el ejido de la localidad de Andacollo;

Que, en folio 43 se encuentra informe de inspección de catastro Municipal, donde se observa cercado, perimetral con caño tubing, solo en la esquina, no posee ningún servicio;

Que, en folio 44 mediante Nota N° 1043/26 el Poder Ejecutivo Municipal solicita dar tratamiento al presente expediente;

Que, en folio 46 se encuentra libre de deuda actualizado, extendido por la Municipalidad de Andacollo;

Que, sin perjuicio de ello, este cuerpo deliberativo, considera que se encuentran acreditados los extremos legales y los requisitos para ser beneficiario de renovación de un terreno en la figura de tenencia precaria de conformidad con la Ordenanza N° 2781/20;

Que, es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de tierra Municipal, conferida por Ordenanza N° 2781/20 y por los artículos 15°, 101° y 129° inciso a) y concordantes de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

ARTÍCULO 1°: RENUEVASE la **TENENCIA PRECARIA** al Sr. **VERGARA, SACHA ATAHUALPA LIHUE, DNI N° 38.813.332**, de una Fracción de tierra en el ejido de la localidad de Andacollo, en los términos y condiciones de la Ordenanza N° 2781/20.

ARTÍCULO 2°: El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente norma, se encuentra ubicado en la Zona III, Barrio Cañada del Durazno, identificado como Lote 4, Manzana 45, con una superficie de trescientos cincuenta y dos con ochenta y siete metros cuadrados (352.87m2), nomenclatura catastral 01-20-052-3977-0000, según consta en plano de mensura EXPTE. 8224-EXPM 17649/2020, el que como ANEXO forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la construcción de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las Ordenanzas N° 512/00 (su modificatoria) y N° 2576/19.

ARTÍCULO 3°: El plazo de duración de la presente adjudicación será de un (1) año con opción a renovación por un periodo similar o menor, debiendo la adjudicataria dar cumplimiento a las cláusulas del convenio a suscribir con el Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 2781/20, Sin perjuicio de lo expresado la adjudicataria deberá dar cumplimiento a lo establecido en un plazo estipulado, bajo expresa sanción de caducidad.

ARTÍCULO 4°: ELEVESE copia al Departamento Ejecutivo Municipal, al Sr. Vergara, Sacha Atahualpa Lihue, Comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 1306.

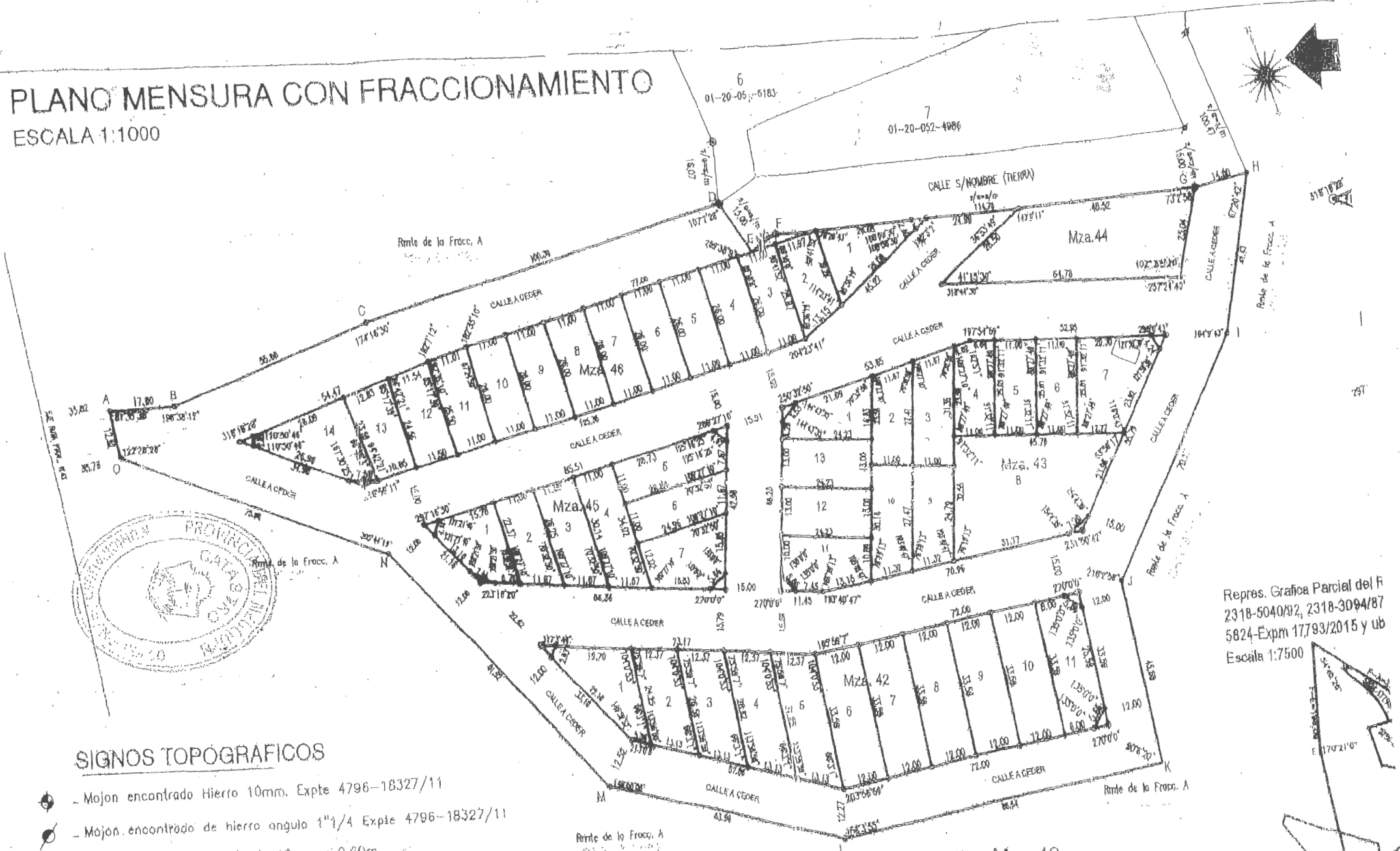
Albornoz Hugo Alberto
Sec. Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante
Andacollo



Muñoz Margarita Rosa
PRESIDENTA
Honorable Concejo Deliberante
Andacollo

PLANO MENSURA CON FRACCIONAMIENTO

ESCALA 1:1000



SIGNOS TOPOGRAFICOS

- - Mojon encontrado Hierro 10mm. Expte 4796-18327/11
- - Mojon encontrado de hierro angulo 1 1/4 Expte 4796-18327/11
- - Mojon de hierro colocado de 10mm x 0.60m.
- - Mojon de hierro angulo colocado de 1 1/4" x 0.60m.
- — — - Línea límite entre mojones
- ▨ - Superficie Cubierta

Detalles Mza 42

317°3'46"

Detalles Mza 43

Repres. Grafica Parcial del F
2318-5040/02, 2318-3094/87
5824-Expm 17793/2015 y ub
Escala 1:7500





Honorable Concejo Deliberante
De Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 10 de Septiembre del año 2026

**-ORDENANZA N° 3652/26-
ANEXO**

NQN40695.jpg									
	9	287.39				01	20	052	3985
	10	316.84				01	20	052	3984
	11	311.31				01	20	052	3882
	12	314.95				01	20	052	3982
	13	314.95				01	20	052	4082
	ochava	26.02			a ceder				
44	1	1143.40				01	20	052	4690
45	1	286.17				01	20	052	3973
	2	287.40				01	20	052	3974
	3	310.13				01	20	052	3975
	4	352.87				01	20	052	3977
	5	331.07				01	20	052	4078
	6	295.88				01	20	052	3978
	7	333.83				01	20	052	3879
	ochava	28.13			a ceder				
46	1	291.44				01	20	052	4684
	2	276.31				01	20	052	4582
	3	285.26				01	20	052	4581
	4	286.00				01	20	052	4480
	5	286.00				01	20	052	4479
	6	286.00				01	20	052	4478
	7	286.00				01	20	052	4477
	8	286.00				01	20	052	4376
	9	286.00				01	20	052	4375
	10	286.00				01	20	052	4374
	11	283.27				01	20	052	4273
	12	287.84				01	20	052	4272
	13	284.58				01	20	052	4271
	14	386.80				01	20	052	4169
	ochava	15.04			a ceder				
calle		15327.83			a ceder				
TOTAL		31.608,09							