



Andacollo, 25 de agosto de 2011

- ORDENANZA N° 1686/11 -

VISTO:

El expediente N° 033/05 bajo Registro de Mesa de Entrada con fecha 7 de junio de 2005 generado en la oficina técnica de Catastro Municipal a requerimiento del señor Pablo Daniel Gauna;
La ordenanza Municipal N° 1165/06;
El informe introducido por el Área Técnica de Catastro; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza 1165/06, se autorizó la venta de una fracción de tierra ubicado en el Barrio denominado Alta Barda, individualizado como del lote 06 de la Manzana 107, sujeto a mensura, con una superficie aproximada de 472,50 m²;

Que actualmente, esta Municipalidad cuenta con la mensura definitiva del inmueble en cuestión;

Que en consecuencia, se proceder a rectificar la individualización del predio, a efecto de facilitar la adquisición de la titularidad mediante la correspondiente escrituración;

Que resulta del Expediente administrativo que el señor Pablo Daniel Gauna ha cumplimentado las obligaciones de cancelar el total del precio de venta del lote;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme la ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

POR ELLO

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA**

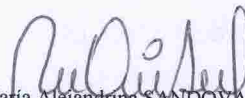
ARTICULO 1°: Ratifícase la plena vigencia de la ordenanza N° 1165/06 con las modificaciones que se introducen en la presente norma.

ARTICULO 2°: Modifícase el texto del artículo 2° de la ordenanza N° 1165/06, el que quedara redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado se encuentra ubicado en la Zona II, identificado como lote 06 de la Manzana 107, nomenclatura catastral 01-20-51-7011, con una superficie de cuatrocientos setenta y dos con cincuenta metros cuadrados (472,50 m²), según consta en plano de mensura Expte. N° 3796-5582/07, el que como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino el emplazamiento de una vivienda familiar, dando cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00".-

ARTICULO 3°: Reconózcase las sumas abonadas como consecuencia de la anterior adjudicación, las que revisten carácter de pago total del lote que se otorga por la presente.

ARTICULO 4°: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHIVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, EN SESION ORDINARIA, A LOS VEINTICINCO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL ONCE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 716.-


María Alejandrina SANDOVAL
Secretaria Parlamentaria
Honorable Concejo Deliberante




Juana Marina ALBORNOS
Vice Presidente
a/c Honorable Concejo Deliberante



Andacollo, 25 de agosto de 2011

- ORDENANZA N° 1686/11 -
-ANEXO-

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: MINAS

PUEBLO DE: ANDACOLLO

OBJETO:

MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE
DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07.

PROPIEDAD DE:

MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO

MATRÍCULA CATASTRAL DE ORIGEN

01-29-49-0024

VALUACION FISCAL

ANTECEDENTES

Técnicos:

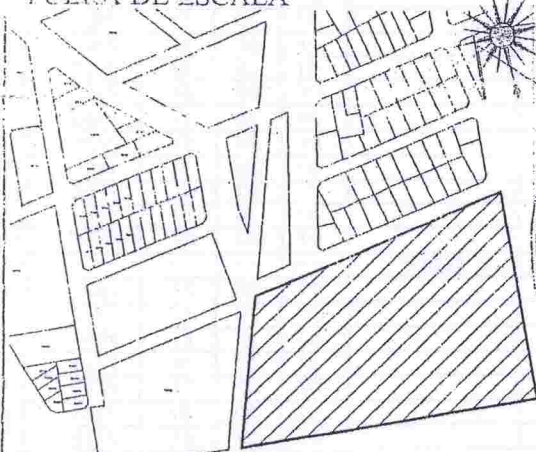
Expte. E 2756-5568/01

Legales:

INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD

No consta inscripto

CROQUIS DE LOCALIZACION
FUERA DE ESCALA



PROPIETARIO



SANDOVAL, VICTOR E.
INTENDENTE ANDACOLLO
D.N.I. 14.336.800

Domicilio: Jaime de Nevares y Nohueva

OBSERVACIONES



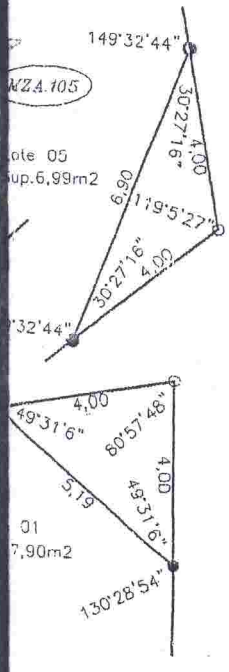
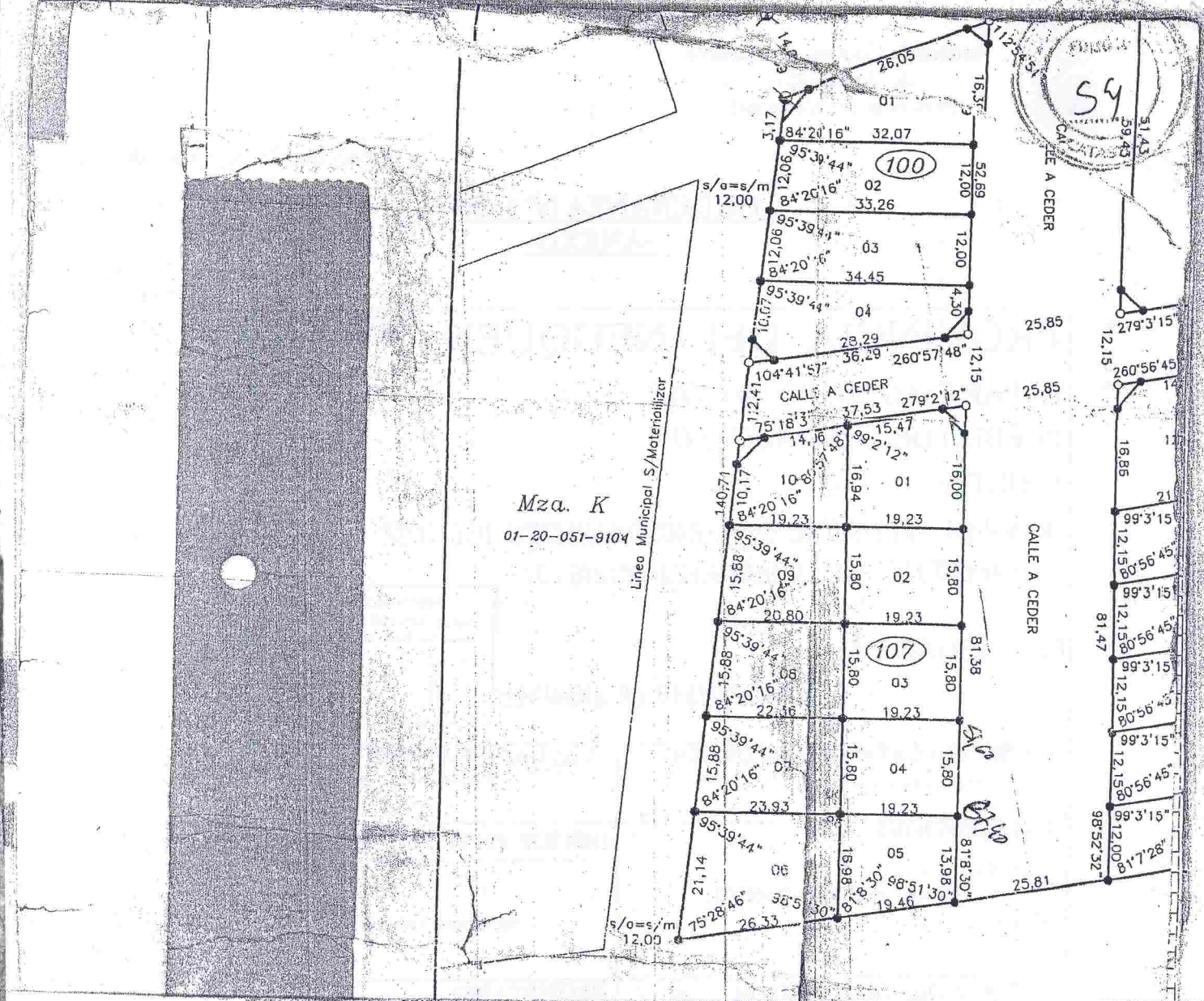
NEUQUEN

ENERO 2007

JESUS DAMIAN REYES
AGRIMENSOR
MATRICULA PROFESIONAL AGR-282
TEL: 02948-421527- CHOS-M.

EXPTE.3796-5582/07





105	01	292.00	---	---	01	20	51	8026
	02	300.00	---	---	01	20	51	7826
	03	300.00	---	---	01	20	51	7727
	04	300.00	---	---	01	20	51	7627
	05	329.65	---	---	01	20	51	7527
	06	377.39	---	---	01	20	51	7325
	07	300.00	---	---	01	20	51	7425
	08	300.00	---	---	01	20	51	7624
	09	300.00	---	---	01	20	51	7724
	10	300.00	---	---	01	20	51	7824
	11	292.00	---	---	01	20	51	7924
106	ochava	27.59	---	---	A CEDER	---	---	---
	01	352.53	---	---	01	20	51	7821
	02	348.00	---	---	01	20	51	7620
	03	348.00	---	---	01	20	51	7521
	04	348.00	---	---	01	20	51	7421
	05	348.00	---	---	01	20	51	7321
	06	348.28	---	---	01	20	51	7221
	07	428.81	---	---	01	20	51	7118
	08	409.30	---	---	01	20	51	7218
	09	386.35	---	---	01	20	51	7318
	10	363.41	---	---	01	20	51	7518
	11	340.46	---	---	01	20	51	7617
	12	399.48	---	---	01	20	51	7717
107	13	360.53	---	---	01	20	51	7819
	ochava	15.90	---	---	A CEDER	---	---	---
	01	347.30	---	---	01	20	51	7712
	02	303.85	---	---	01	20	51	7512
	03	303.85	---	---	01	20	51	7313
	04	303.85	---	---	01	20	51	7213
	05	297.68	---	---	01	20	51	7013
	06	472.50	---	---	01	20	51	7011
	07	365.72	---	---	01	20	51	7211
	08	340.97	---	---	01	20	51	7311
E	09	316.22	---	---	01	20	51	7511
	10	278.94	---	---	01	20	51	7611
	ochava	15.64	---	---	A CEDER	---	---	---
	E	949.56	---	---	01	20	51	7434
ALLE		14547.40	---	---	A CEDER	---	---	---
TOTAL		41618.10	---	---				