



Andacollo, 6 de septiembre de 2010

**- ORDENANZA N° 1589/10 -**

**VISTO:**

El Plan Federal de Viviendas;

La gestión realizada por el Gobierno Provincial, a través del Instituto Provincial de la Vivienda y Urbanismo (I.P.V.U.), para acceder a dicho plan;

El Expediente N° 0033/06, del Registro de la Oficina técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo, generado a requerimiento de Gastón Matías Montecino y Natalia Vázquez;

El Acta con fecha 31 de agosto de 2010, Y;

**CONSIDERANDO:**

Que el Departamento Ejecutivo Municipal solicita la adjudicación de un lote al señor Gastón Matías Montecino y a la señora Natalia Vázquez para ser incluida en las diez viviendas que fueron incorporadas al plan Federal 40 viviendas;

Que el señor Gastón Matías Montecino se encuentra unido de hecho con la señora Natalia Vázquez según consta en Declaración Jurada N° 142/06;

Que motiva tal requerimiento la preadjudicación de los mencionados en el mentado plan para esta localidad;

Que dicho plan habitacional se realizara mediante la conformación de un fideicomiso mediante el cual el IPVU otorga a los beneficiarios un crédito individual;

Que a los fines de la concreción de las obras resulta necesario sectorizar un loteo donde se dispongan las adjudicaciones de los beneficiarios conforme a las exigencias operativas del plan;

Que por tal motivo es necesario proceder a la ubicación de los mencionados en el Barrio Alta Barda donde se encuentran lotes disponibles de acuerdo a las exigencias operativas del plan;

Que es facultad de este Honorable Concejo Deliberante, sancionar la norma legal respectiva conforme a las atribuciones que en tal sentido confieren los artículos 15°, 101°, 129°, inciso a- y concordante de la Ley Provincial N° 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal, adjudicar en venta al señor **GASTON MATIAS MONTECINO DNI N° 26.544.721** y a la señora **NATALIA VAZQUEZ DNI N° 26.458.977**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad en los términos y condiciones que establece la ordenanza 1314/08.-

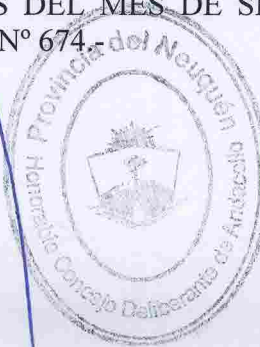
**ARTÍCULO 2°:** El inmueble mencionado en el artículo precedente se encuentra ubicado en el Barrio Alta Barda en la zona II, identificado como lote 7, de la manzana 107, Matricula catastral 01-20-051-7211, con una superficie de 365,72 metros cuadrados, según consta plano de mensura expte N° 3796-5582/07, el que como **ANEXO**, forma parte integrante de la presente norma. Dicho inmueble será afectado para la edificación de una vivienda familiar.-

**ARTÍCULO 3°** Los beneficiarios deberán observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas N° 293/98 y N° 512/00.-

**ARTÍCULO 4°** Remítase copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese. Cumplido, ARCHIVESE

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS SEIS DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 674.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN  
SECRETARIA PARLAMENTARIA  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Andacollo, 5 de septiembre de 2010

- **ORDENANZA N° 1589/10 -**  
**ANEXO**

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROVINCIA DEL NEUQUEN</b>                                                                                     |                                                                                                                                                                               | PLANO PROTOCOLIZADO EN<br>REGISTRO DE LA PROPIEDAD<br>7°                                                                                                             |
| DEPARTAMENTO: MINAS                                                                                              |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| PUEBLO DE: ANDACOLLO                                                                                             |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| OBJETO:<br>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO DEL LOTE ESPACIO VERDE<br>DESAFECTADO POR ORDENANZA N°1216/07. |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |
| PROPIEDAD DE:<br>MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO                                                                      |                                                                                                                                                                               | PROVINCIA DEL NEUQUEN<br>MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS<br>Dirección Provincial de Catastro e Inf. Territorial<br>13 SEP 2007<br>DPTO. MESAGRAL DE ENT. Y SALUDAS |
| MATRICULA CATASTRAL DE ORIGEN<br>01-20-49-0024                                                                   | VALUACION FISCAL<br>NOTA                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                      |
| ANTECEDENTES<br>Tecnicos:<br>Expte. E 2756-5568/01<br>Legales:                                                   | INSCRIP. EN EL REG. DE LA PROPIEDAD<br>No consta inscripto                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      |
| CROQUIS DE LOCALIZACION<br>FUERA DE ESCALA<br>                                                                   | PROPIETARIO<br><br>SANDOVAL, VICTOR E.<br>INTENDENTE ANDACOLLO<br>D.N.I. 14.336.800<br>Domicilio: Jaime de Nevares y Nahueva                                                  |                                                                                                                                                                      |
| OBSERVACIONES                                                                                                    | PROVINCIA DEL NEUQUEN<br>MINISTERIO DE HACIENDA O. Y S. PUBLICOS<br>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO<br>E INFORMACION TERRITORIAL<br>PLANO REGISTRADO<br>FECHA: 14 SEP 2007   |                                                                                                                                                                      |
| NEUQUEN<br><br>JESUS DAMIAN REYES<br>AGRIMENSOR<br>MATRICULA PROFESIONAL AGR-282<br>TEL: 02948-421527- CHOS M.   | EXPTE.3796-5582/07<br><br>Agrim. Roberto D. Pina<br>Mat. Proi. 25 Agrim. Ley (709)<br>DIRECTOR REGISTRACIONE<br>DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO<br>E INFORMACION TERRITORIAL |                                                                                                                                                                      |



