Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 20 de mayo de 2010

- ORDENANZA Nº 1539/10 -

VISTO:

El expediente Nº 0336, generado a requerimiento del señor Matías Castillo, con fecha 21/10/08 del registro de la oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo;

La Ordenanza Nº 1388/09; y

CONSIDERANDO:

Que el señor Matías Castillo participo de una licitación de la cual se le adjudico el inmueble identificado como lote 1 la manzana 53 con una superficie de 412,26 m2 mediante ordenanza Nº 1388/09;

Que mediante recurridos reclamos el beneficiario solicita el cambio de lote por no contar con los servicios necesarios;

Que este Concejo considera pertinente dar curso a lo solicitado por lo que se decide adjudicar un lote que se acerque a la superficie de la cual fue beneficiado mediante la ordenanza 1388/09;

Que consta en expediente conformidad firmada de la aceptación del nuevo lote por el señor Matías Castillo;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo Nº 1314/08 y por los artículo 15°,101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA

ARTICULO 1º: DEROGASE la Ordenanza Nº 1388/09 que adjudicaba el lote 1 de la manzana 53 Matricula catastral Nº 01-20-52-0156, ubicada en el Barrio Cañada de la Cabra al señor Matías Castillo, DNI Nº 27.986.729 en virtud de las fundamentaciones expresadas.-

ARTÍCULO 2º: AUTORIZAR al Departamento Ejecutivo Municipal, adjudicar en venta al señor **MATÍAS CASTILLO, DNI Nº 27.986.729**, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad en los términos y condiciones que establece la ordenanza 1314/08.-

ARTÍCULO 3º: El terreno mencionado en el artículo 2º de la presente, se encuentra ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra en la Zona III, identificado como lote 8 de la manzana 59, Matricula catastral 01-20-55-1798, con una superficie de cuatrocientos veintitrés con sesenta y ocho metros cuadrados (423,68 m2), según consta plano de mensura Expte. Nº E 2756-7906/03, el que, como ANEXO, forma parte integrante de la presente norma. Dicho inmueble será afectado para la edificación de una vivienda familiar.-

ARTÍCULO 4º: RECONOZCASE las sumas abonadas como consecuencia de la anterior adjudicación, las que revisten carácter de pago total del lote que se otorga por la presente.-

ARTÍCULO 5º: El beneficiario deberá observar y cumplimentar las disposiciones establecidas en las Ordenanzas Nº 293/98 y Nº 512/00.-

ARTÍCULO 6º: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTE DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIEZ, SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 661.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN
SECRETARIA PARLAMENTARIA
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

Provincia del Neuquén
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 20 de mayo de 2010

- ORDENANZA Nº 1539/10 -
- ANEXO -

PROTOCOLIZADO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
To. Fo.

PROVINCIA DEL NEUQUEN

DEPARTAMENTO: **MINAS**

LOCALIDAD: **ANDACOLLO**

Mensura Particular con Fraccionamiento, Unión y Redistribución Parcelaria de las Quintas 15 y 18, de Parte del Tercer Remanente de la Fracción A, y de Parte del Noveno Remanente de la Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de Andacollo.

DIRECC. PROVINCIAL DE CATASTRO FOLIO 142

PROPIETARIOS: **MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO**
(Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A).
PROVINCIA DEL NEUQUEN
(Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).

MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN
01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A)
01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Div.)

ANTECEDENTES
LEGALES: Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378-Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960.
TECNICOS: Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84, 2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
- MATRICULA n° 224-MINAS (Quinta 15)
- MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18)
- MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A)
- T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del Pueblo de Andacollo).

CROQUIS DE LOCALIZACION

EN ESPACIO APARTE

PROPIETARIOS

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL
INTENDENTE
D.N.I. n° 14.336.800
Calle Nahueve n° 168 – ANDACOLLO

Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL
SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION
D.N.I. n° 12.605.091
Belgrano n° 750 – NEUQUEN

Sr. Luis Alberto MARTINEZ
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS
D.N.I. n° 12.648.581
Sgo. del Estero y Belgrano – 3° piso – NEUQUEN

OBSERVACIONES

PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA O Y S. PUBLICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL
PLANO REGISTRADO
FECHA: 22 ABR 2004

ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.

MARCELA CRISTINA MUÑOZ
AGRIMENSORA
Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 708)
Rivadavia 655 – Chos Malal (Nqn.)Tel: 02948-421505.

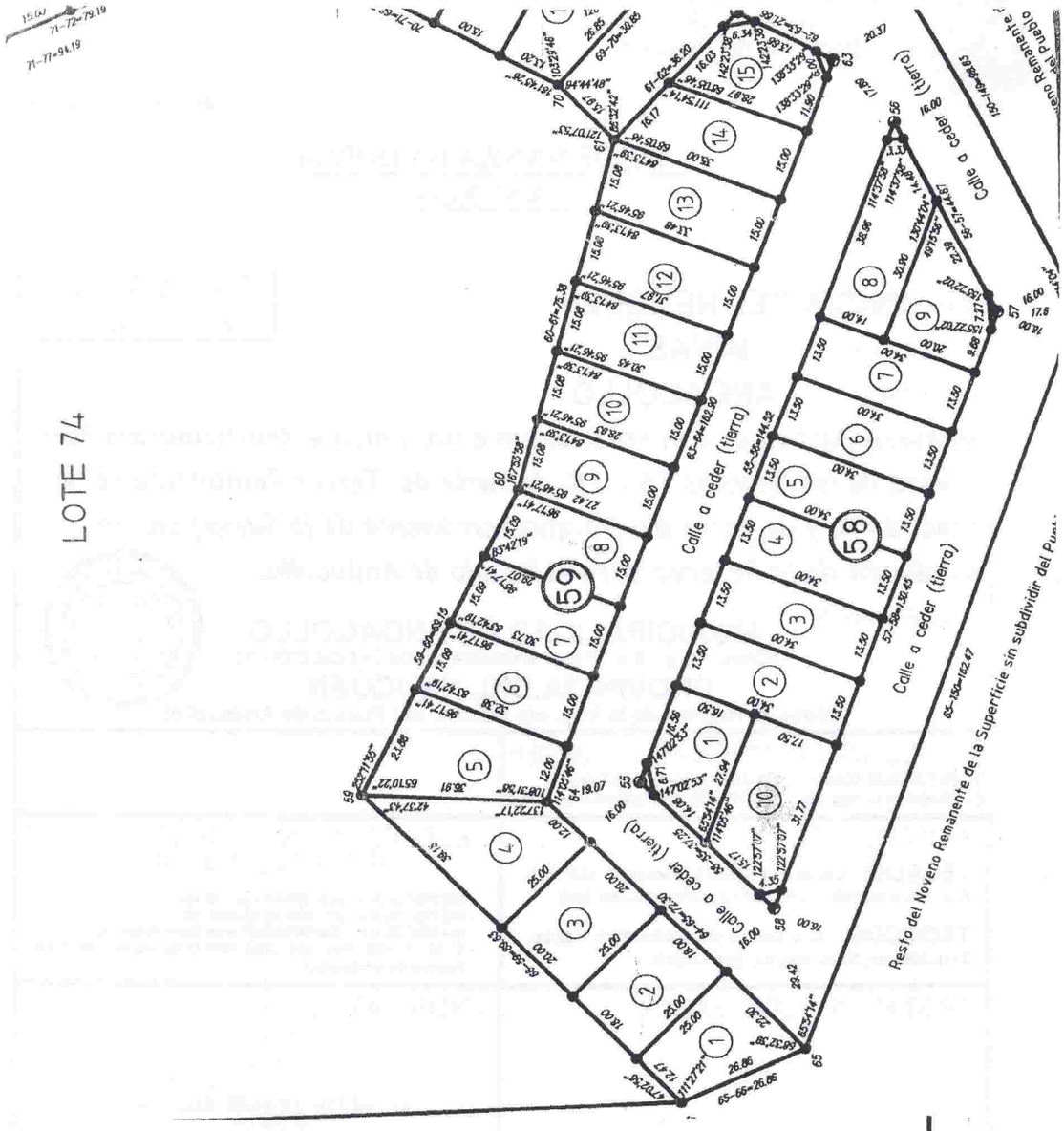
Agrim. R. Margarita Morales
MAT. PROF. AGRIM 158 (LEY 708)
JEFE DPTO. REGISTROS GRAFICOS
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. Roberto Dava
Mat. Prof. 29 (Lim. Ley (708)
DIRECTOR DE REGISTRACIONES
DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO
E INFORMACION TERRITORIAL

Lámina 1 - Son 3 Láminas

Expte. n° E 2756-7906/03

Honorable Concejo Deliberante de Andacollo – Provincia del Neuquén



59	1	434.68	– – –	– – –		01	20	55	1887
	2	450.00	– – –	– – –		01	20	55	1989
	3	500.00	– – –	– – –		01	20	55	2091
	4	639.50	– – –	– – –		01	20	55	2193
	5	594.26	– – –	– – –		01	20	55	2095
	6	473.32	– – –	– – –		01	20	55	1996
	7	448.50	– – –	– – –		01	20	55	1897
	8	423.68	– – –	– – –		01	20	55	1798
	9	422.65	– – –	– – –		01	20	55	1699
	10	445.39	– – –	– – –		01	20	52	1500
	11	468.14	– – –	– – –		01	20	52	1401
	12	490.88	– – –	– – –		01	20	52	1302
	13	513.63	– – –	– – –		01	20	52	1203
	14	479.77	– – –	– – –		01	20	52	1104
	15	424.45	– – –	– – –		01	20	52	1005
	Och.	15.68	– – –	– – –	a ceder	– –	– –	– –	– – –
60	1	413.01	– – –	– – –		01	20	52	2514
	2	450.00	– – –	– – –		01	20	52	2413
	3	450.00	– – –	– – –		01	20	52	2213
	4	450.00	– – –	– – –		01	20	52	2113
	5	450.00	– – –	– – –		01	20	52	1914
	6	528.85	– – –	– – –		01	20	52	1814
	7	537.45	– – –	– – –		01	20	52	1613