Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 23 de diciembre de 2009

- ORDENANZA Nº 1509/09 -

VISTO:
La Ordenanza Nº 1420/09; y

CONSIDERANDO:
Que resulta necesario a los fines de lograr una correcta aplicación de la norma mencionada efectuar reformas al texto primigenio, así como también introducir conceptos no contemplados;
Que es necesario dictar la norma legal correspondiente, conforme las atribuciones otorgadas por los artículo 15º; 101º; 129 -inciso a)- y concordantes de la Ley Provincial Nº 53;

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO
SANCIONA CON FUERZA DE:
ORDENANZA

ARTÍCULO 1º: **DISPONER** que los vecinos del paraje Huaraco, la presente, abonarán en concepto de tasa por consumo de GLP; la suma mensual de pesos: treinta ($30).-

ARTICULO 2º: **DETERMINAR** que la falta de pago de un solo período mensual de la tasa precedentemente aludida, generará la pérdida del derecho a la carga del fluido GLP; sin que el Departamento Ejecutivo pueda considerar excepción alguna.-

ARTICULO 3º: **ESTABLECER** que la tasa deberá ser ingresada por el contribuyente a esta Comuna entre los días uno (01) y diez (10) de cada período mensual.-

ARTÍCULO 4º: **MODIFIQUESE** el artículo 1º de la Ordenanza Nº 1420/09 (TÍTULO I; TASA POR SERVICIOS A LA PROPIEDAD INMUEBLE; CAPÍTULO I; TASAS POR SERVICIOS RETRIBUTIVOS), el que quedará redactado de la siguiente forma: *"**ARTÍCULO 1º:** Servicio de recolección de residuos. Por el servicio de recolección de residuos, se establecen las siguientes zonas para la determinación del tributo, por el que se deberá abonar mensualmente:*

Los inmuebles comprendidos en barrios: Unión, Centro, Las Rosas, Jardín, El Arriero, Alta Barda, Cañada del Durazno y Cañada de la Cabra.

A. Establecimientos comerciales y oficiales	***Tributo***
A1. oficinas y consultorios de hasta 50 metros cuadrados	***$ 8,00***
A11. oficinas y consultorios de más de 50 metros cuadrados	***$16,00***
A2. comercios (menos los de A3) o prest. de servicios (menos los de A3 y A4) en locales de hasta 50 metros cuadrados	***$ 10,00***
A22. comercios (menos los de A3) o prest. de servicios (menos los de A3 y A4) en locales de más de 50 metros cuadrados	***$20,00***
A3. restaurantes, confiterías, estaciones de servicio, mercados y supermercados en locales de hasta 50 metros cuadrados	***$17,50***
A33. restaurantes, confiterías, estaciones de servicio, mercados y supermercados en locales de más de 50 metros cuadrados	***$35,00***
A4. hoteles, hosterías, residenciales y otros alojamientos turísticos en locales de hasta 100 metros cuadrados	***$ 18,50***
A44. hoteles, hosterías, residenciales y otros alojamientos turísticos en locales de más 100 metros cuadrados	***$37,00***
A5. empresas privadas	***$ 40,00***
A6. Viviendas Familiares	***$8,00***

Provincia del Neuquén
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

Los inmuebles comprendidos en barrios: Huaraco y sector quintas.

B. Establecimientos comerciales y oficiales	***Tributo***
B1. oficinas y consultorios de hasta 50 metros cuadrados	***$6,00***
B11. oficinas y consultorios de más de 50 metros cuadrados	***$12,00***
B2. comercios (menos los de A3) o prest. de servicios (menos los de A3 y A4) en locales de hasta 50 metros cuadrados	***$ 7,50***
B22. comercios (menos los de A3) o prest. de servicios (menos los de A3 y A4) en locales de más de 50 metros cuadrados	***$15,00***
B3. restaurantes, confiterías, estaciones de servicio, mercados y supermercados en locales de hasta 50 metros cuadrados	***$15,50***
B33. restaurantes, confiterías, estaciones de servicio, mercados y supermercados en locales de más de 50 metros cuadrados	***$25,00***
B4. hoteles, hosterías, residenciales y otros alojamientos turísticos en locales de hasta 100 metros cuadrados	***$14,00***
B44. hoteles, hosterías, residenciales y otros alojamientos turísticos en locales de más 100 metros cuadrados	***$28,00***
B5. empresas privadas	***$ 40,00***
B6. Viviendas Familiares	***$6,00***

El servicio de recolección de residuos patológicos a consultorios, laboratorios y clínica, se determinará cuando se preste.
Toda falta de información o aviso que dé por resultado la aplicación de una tasa menor a la que corresponde será penada con una multa de hasta el DOSCIENTOS POR CIENTO (200%) de la tasa evadida.
A los efectos de la zonificación determinada deberá entenderse que a los comercios o prestadores de servicios que desarrollen actividades comprendidas en más de un rubro deberán abonar por los dos rubros."

ARTICULO 5º: **MODIFIQUESE** el artículo 18º de la Ordenanza Nº 1420/09 (TÍTULO VII; DERECHO DE HABILITACIÓN E INSCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE PRESTACION DE SERVICIOS), el que quedará redactado de la siguiente forma: ***"ARTÍCULO 18º: Reinspecciones imputables al solicitante, Anexión de rubros, Cambio de rubro, Cambio de razón social y Transferencias.*** *Por las situaciones previstas por este concepto en el código tributario, se deberán abonar los derechos equivalentes al cuarenta por ciento (40%) de los respectivos valores asignados en el artículo 17º".*

ARTICULO 6º: **MODIFIQUESE** el artículo 19º de la Ordenanza Nº 1420/09 (TÍTULO VII; DERECHO DE HABILITACIÓN E INSCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE PRESTACION DE SERVICIOS), el que quedará redactado de la siguiente forma: ***"ARTÍCULO 19º: Renovación.*** *Por renovación de licencia comercial anual se deberá abonar:*

a) Para actividad primaria	***$ 45,00***
b) Para actividad industrial	***$ 85,00***
c) Para actividad comercial (local de hasta 50 m2)	***$ 55,00***
c) Para actividad comercial (local de más de 50 m2)	***$ 75,00***
d) Para actividad de servicios (local de hasta 50 m2)	***$ 55,00***
d) Para actividad de servicios (local de más de 50 m2)	***$ 75,00***
f) Confiterías bailables, salas de entretenimiento, hoteles alojamientos, hosterías, residenciales, bancos, financieras, compañías de seguros, constructoras, transportistas de áridos, transportes de pasajeros y similares, local hasta 100m2.	*$ 90,00*
f) Confiterías bailables, salas de entretenimiento, hoteles alojamientos, hosterías, residenciales, bancos, financieras, compañías de seguros, constructoras, transportistas de áridos, transportes de pasajeros y similares, local mas de 100 m2	*$ 180,00*

Provincia del Neuquén
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

ARTICULO 7º: MODIFIQUESE el artículo 23º de la Ordenanza Nº 1420/09 (TÍTULO VIII; DERECHO DE INSPECCIÓN Y CONTROL DE SEGURIDAD E HIGIENE DE ACTIVIDADES COMERCIALES, INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS; CAPITULO I; ACTIVIDAD COMERCIAL, INDUSTRIAL Y DE SERVICIO), el que quedará redactado de la siguiente manera: ***"ARTÍCULO 23º:*** ***Inspección de actividades.*** *Por los servicios de inspección municipal se deberá abonar, en forma mensual, de acuerdo a las siguientes categorías:*

a) Para actividad primaria		***$ 15,00***
b) Para actividad industrial	*alimenticia*	***$ 15,00***
	no alimenticia	***$ 10,00***
c) Para actividad comercial (local de hasta 50 m2)	*alimenticia*	***$ 17,00***
	no alimenticia	***$ 13,00***
c) Para actividad comercial (local de más de 50 m2)	*alimenticia*	***$ 20,00***
	no alimenticia	***$ 15,00***
c) Para actividad comercial (local de más de 100 m2)	*alimenticia* *no alimenticia*	***$ 35,00*** ***$ 20,00***
d) Para actividad de servicios (local de hasta 50 m2)	*alimenticia*	***$ 15,00***
	no alimenticia	***$ 12,00***
d)Para actividad de servicios (local de más de 50 m2)	*alimenticia*	***$ 18,00***
	no alimenticia	***$ 13,00***
d)Para actividad de servicios (local de más de 100 m2)	*alimenticia* *no alimenticia*	***$ 30,00*** ***$ 15,00***
e)Confiterías bailables, salas de entretenimiento, hoteles alojamientos, hosterías, residenciales, bancos, financieras, compañías de seguros, constructoras, transportistas de áridos, transportes de pasajeros y similares,(local hasta 100 m2)		***$12,00***
e) Confiterías bailables, salas de entretenimiento, hoteles alojamientos, hosterías, residenciales, bancos, financieras compañías de seguro, constructoras, transportistas de árido, transporte de pasajeros y similares.		***$24,00***

ARTICULO 8º: MODIFIQUESE el artículo 42º de la Ordenanza Nº 1420/09 (TÍTULO XIV; DERECHOS DE OCUPACION O USO DE ESPACIOS PRIVADOS MUNICIPALES), el que observará la redacción siguiente: *"**ARTÍCULO 42º:*** *En el caso de arrendamiento de inmuebles privados Municipales, el arrendatario deberá cancelar el siguiente importe mensual:*

1) *En el supuesto de tratarse de un predio ubicado en la zona urbana, el importe del arrendamiento se establece en un porcentaje del valor de venta del mismo, de acuerdo al siguiente detalle:*
   a) *Sociedades comerciales, empresas y, en general, cualquier otra entidad con fines de lucro:* ***5%***
   b) *Particulares:* ***2,5%***

2) Para el caso de fundos ubicados en la zona rural el importe del arriendo se determinará de acuerdo al valor de la hectárea, el cual se fijara en un porcentaje del valor de venta del mismo, por cada hectárea arrendada de acuerdo al siguiente detalle:

*a) Sociedades comerciales, Empresas y, en general, cualquier otra entidad con fines de lucro: **20%***

*b) Particulares: **15%**".-*

ARTICULO 9º: MODIFIQUESE el artículo 48° de la Ordenanza N° 1420/09 (TITULO XVI; PATENTES DE RODADOS), el que quedará redactado de la siguiente forma: ***"ARTÍCULO 48º: Patente de rodados.*** *El impuesto a la patente de rodados será el que surja de aplicar sobre la base imponible una **ALÍCUOTA anual que se establece en cada caso**:*

*a) Para vehículos automotores: ambulancia, automóvil, batán, camioneta, casilla rodante con y sin tracción propia, ciclomotor, combi, cuatriciclo, furgón, furgoneta, jeep, motocicleta, motoneta, pick up, rural o familiar, scooter, todo terreno, transporte de pasajeros, triciclo, y los que se incorporen en un futuro vía reglamentaria, el **uno coma dos por ciento (1,2%)**.-*

b)** Para vehículos automotores: acoplado, acoplado térmico, auto bomba, camión, carretón, carro de asalto, colectivo, equipo de bombeo, equipo de cemento, equipo de mezcla, equipo de perfil, equipo de movimiento de fruta, excavadora, grúa oruga, laboratorio, mini bus, microómnibus, mini ómnibus, moto niveladora, ómnibus, rearmado, sala de capacitación, semiremolque, tolva de cemento, trailer, unidad facturación y unidad tractora (chasis sin cabina), el **uno coma dos por ciento (1,2%).

c) Para empresas que cuenten con flotas de cinco o más vehículos automotores de trabajo (a excepción de los motovehículos) en las que se podrán aplicar las siguientes alícuotas diferenciales:

Flota de vehículos	***Alícuotas %***
de 5 a 9	***1,30***
de 10 a 20	***1,10***
de 21 a 40	***1,00***
de 41 a 50	***0,90***

Para los rodados cuya base imponible no figure en la tabla de valuación de automotores que pública la Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios de la República Argentina, se fijará un impuesto anual de:

*todas las categorías de vehículos automotores ..... **$ 180,00***

*ciclomotores, scooters, motocicletas, triciclos y cuatriciclos ..... **$ 36,00.***

Para los vehículos cero kilómetro cuyo valor no figure en la tabla de valuación de automotores que pública la Dirección Nacional de los Registros Nacionales de la Propiedad del Automotor y de Créditos Prendarios de la República Argentina, se considerará el valor que figure en los instrumentos de compraventa".-

ARTICULO 10º: CREASE UN DERECHO POR INTRODUCCION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS. Inspección por ingresos de alimentos. Por el servicio de Inspección a transportistas de productos y sustancias alimenticias que ingresen a la localidad que no hayan abonado la tasa de inspección bromatológica en los puestos de Control de Ingreso Provincial de Productos Alimenticios (CIPPA) se deberá abonar:

a) transporte de productos alimenticios perecederos, por vehículo inspeccionado $20,00.-

b) transporte de productos alimenticios no perecederos, por vehículo inspeccionado $15,00.-

En el caso de transporte simultáneo de productos perecederos y no perecederos, se abonará la tasa correspondiente a los primeros.-

ARTICULO 11º: ESTABLECER que la tarifa social estatuida en el artículo 158° de la Ordenanza N° 1411/09 se aplicará, únicamente, a los servicios comprendidos en el Titulo I, Tasa por Servicios a la Propiedad Inmueble; Capítulo I; Tasas por Servicios Retributivos, de la Ordenanza N° 1420/09. En virtud de la aplicación de dicha tarifa se deberá abonar el 30 % de las tarifas respectivas.-

Honorable Concejo Deliberante
de Andacollo
(Provincia del Neuquén)

ARTICULO 12º: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido, ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS VEINTITRES DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 649 .-

Prof. CELESTINA DEL PILAR FUENTE
CONCEJAL C.N.V
Honorable Concejo Deliberante

Provincia del Neuquén
Honorable Concejo Deliberante de Andacollo

RAUL ARIEL ARAVENA
PRESIDENTE
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO