Andacollo, 14 de mayo de 2009

- ORDENANZA Nº 1385/09 -

VISTO:

El expediente Nº 0199, generado a requerimiento del señor José Javier Gatica, con fecha 20/09/2007 del registro de la oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo;

La Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo Nº 1338/08;

El acta de apertura de sobres de fecha 10 de marzo del año 2009;

El listado de adjudicatarios elevado por la comisión de pre adjudicación, y;

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza Nº 1338/08, se resuelve un llamado a licitación Pública de inmuebles urbanos disponiéndose de 40 lotes en el sector denominado Cañada de la Cabra, destinado a la construcción de vivienda familiar;

Que de acuerdo a un informe catastral los mismos se encontraban con los servicios básicos para su adjudicación;

Que el señor José Javier Gatica participo de la licitación, reuniendo las condiciones establecidas en la ordenanza Nº 1338/08;

Que el señor José Javier Gatica vive en unión de hecho con Belén de la Paz Solano, según consta en Declaración Jurada Nº 386/06 del Juzgado de Paz de Chos Malal del 16 de mayo de 2006;

Que este Cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado:

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo Nº 1314/08 y por el artículo 15°,101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53:

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO SANCIONA CON FUERZA DE: **ORDENANZA**

ARTICULO 1º: Autorizase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a el Señor JOSE JAVIER GATICA, DNI Nº 29.149.831 y a la Señora BELEN DE LA PAZ SOLANO, DNI Nº 29.973.019, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza Nº 1314/08.

ARTICULO 2º: El terreno mencionado en el artículo 1º de la presente se encuentra ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra, identificado como lote 14, de la manzana 61, matricula catastral Nº 01-20-52-2911, con una superficie de cuatrocientos setenta y ocho con noventa y ocho metros cuadrados (478,98m2), según consta en plano mensura Expte. Nº E 2756-7906/03, el que como ANEXO, de dos fojas, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la edificación de una vivienda familiar.

ARTICULO 3º: El precio de enajenación asciende a la suma total de pesos dos mil quinientos (\$ 2.500,00) de contado.

ARTICULO 4º: la construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas Nº 293/98 y 512/00.

ARTICULO 5º: Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, del Nergal

SEGÚN CONSTA EN ACTA Nº 623.-

LAURA NOEUA HUENCHUMAN SECRETARIA PARLAMENTARIA CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO

RAUL ARIEL ARAVENA RESIDENTE

H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante de Andacollo (Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

- ORDENANZA Nº 1385/09 -- ANEXO -

	A ALA PARA PARA PARA PARA PARA PARA PARA											
TENNAMA E T ARTICIONA	PROTOCOLIZADO EN E REGISTRO DE LA PROPEDI											
PROVINCIA DEL NEUQUEN	To. Fo.											
DEPARTAMENTO: MINAS	Supply continued in the continue of the contin											
LOÇALDAD: ANDACOLLO												
Mensura Particular con Fraccionan	niento, Unión y Redistribución Par-											
celaria de las Quintas 15 y 18, de l	Parte del Tercer Remanente de la											
Fracción A, y de Parte del Noveno F												
subdividir de la Reserva para el Pu												
PRODIFTARIOS:	FOLIO											
MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO (Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A).												
PROVINCIA DI	EL NEUQUEN											
(Noveno Reman, de la Sup. sin S	Subdiv. del Pueblo de Andacollo).											
MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN 01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A)												
01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Dlv.)												
ANTECEDENTES	INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE L											
LEGALES: Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378- Fca. 484-Año 1960 y T°.204-F° 242-Fca.484-Año 1960.	PROPIEDAD INMUEBLE - MATRICULA nº 224-MINAS (Quinta 15).											
TECNICOS: Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84,	- MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18) - MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A)											
2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.	- T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del Pueblo de Andacollo).											
CROQUIS DE LOCALIZACION	PROPIETARIOS											
16	the contract of the contract o											
	Sr. VICTOR ESTEBAN SANCCIAL											
	D.N.L. nº 14.336.800 Code Nanueve nº 168 — ANDACOLLO											
EN ESPACIO APARTE												
54	Ing. Marcalo FERNANDEZ DOTZEL											
	SECRETARIO. DE COORDINACION Y PRODUCCION D.N.L. n. 12.605.091 Beigrano n. 250 — NEUQUEN											
	20											
	Sr. Luis Aparto MARTINEZ											
	DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS D.N., of 12.648.581											
OCCEDIA OLONGO	Sgo. dei Estero y Belgrano – 3º piao – NEUCUEN											
OBSERVACIONES	PROVINCIA DEL NEUQUEN											
	MINISTERIO DE HACIENDA O Y S TORMAS											
	DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO E INFORMACION TERRITOR L											
A COLOR	PLANO REGISTRADO											
	FECHA: 2 ABR 2004											
	111											
ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.	dallatinth.											
	(thunden)											
Carolina - Many - a	Agrim R. Morre to Clares Art Reid											
/////www /Wyman	DIRECT. ARX E. STATE OF THE STA											
MARCELA CRISTINA MUNDZ	Lámina 1 - Son 3 Láminas											
AGRIMENSORA Mat.Prof. n° 253+AGR (LEY 708) Rivadavia 655 - Chos Malal (Nqn.)Tel: 02948-+21505.	Expte. n° E 2756-7906/03											

Expte. n° E 2756-7906/03



Honorable Concejo Deliberante de Andacollo (Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

<u>- ORDENANZA Nº 1385/09 - - ANEXO -</u>

			1	628.05				01	20	55	4498			
	= -		2	453.86				01	20	55	4299			
-			3	435.78	same union some			01	20	55	4100			
	į		4	510.60				01	20	55	4001			
	į.		5.	585.42				01	20	52	. 3902			
	i		6	567.60				01	20	52	3803	-	1	
			7	666.98				01	20	52	3704	-	1 .	
	i	61	8	640.12				01	20	52	3505	-		
	a.	01	9	613.27				01	20	52	3506	- 1	7	
			10	586,41				01	20	52	3307	-		
		. "	11	559.55				01	20	52	3308	-	ı	
	*.		12	532.69		404 Min 199		01	20	52	3109	-		
			13	505.84	1980 1990 1980			01	20	52	3010 2911	-		
			14	478.98	9704 mm 1995			01	20	52	2813	-		
	*		15	597.17		*			20					
9	1	12	Och. L	7 37		no communicación com com	a ceder	eginingener	1	4	N	100	70	7
	/	1	(1.	n) .01.91.68	20 2-0	28.13	The same of	40		1	12 8	B	\	15.00
	1 /		D. D. Walnut	5	es of	1	(D)	2 a /		8	28/1		18,891	N. St. or other
		18		01.80.08	S N		84	100		\$ 3		1500	19	
		1		8	15,00	019,	The state of the s	12/27			(ru)	1500	7.7	
		R	15.9.	08,1206	The state of the s	(n)	12.02.58 12.02.58	13)	COME OF STREET STREET	An.	0/8		
	1	14	(m) "	01.82.08	12.88	288	- \ &	13	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	3	and the	2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
	1	SALVINE MANUFACTURE SEASONS ASSESSED.	-	27.73			1.02.56 N		1		1) -52.6%.95	M		
	way IR	(~)	131 -018		38	33.0	-15.05. 10 S		1	The Table				
	Chi			8 \$ 00 81 S	200	(m)			158	MADON				
	1.8	1.02.6x	103.17 a	2 3	123		12.00 PB	gh	and Chairm	(\mathfrak{O})	48.52			
	5	3B (-	01,81.09		(6	TA BY	. C.	8	Cabout Manager	THE WAY	02 E			
	43	18 0	8 /	' j	THE PARTY OF THE P	,	The state of the s	20 20		23 12	2.1ksp			
	,		14.000 to	/	COIL	The state of the s	07	il.	(E) *	2.83.96			
		100	200	138	() A2	1157	25 4	33	1 St	man () · .	127	٠,		
		- B	3	70'	1 41.00	1=63.27 &	1	~	(1)	" 55'.55"	12.			
	A 20 16	00 2	0	E 5.113	9.02	AD.	28	ORES STREET, S		102,				
		106	107 = 9.44	O James			as 18		Cf. 1. January	Manuscon Co.	10 m			
	S TATE OF THE OF			:27	81-82=60.24	11053'14" 35.	A		$(\stackrel{\circ}{\circ})$	S. A. S.	K			*
	140.24.20 P	S.		41.73	11	1000 E	188	STREET, MARKET BARRIES, STREET, STREET		=	,			
	0 14054 60 S	Deg	;	12:41	57" (2)	8 3 E	18	66 6	S. S. A. S.	1/18		5		•
	10.61	74.3		1 1084	604	der (tier	1	(0)	. 65.8 Marie M	95				;
)8	(B) (K)	19.86	1 - 87, 02.99 1 - 87, 02.95 1 - 87, 02.95	(I) SE, BE, M	(L)	85	M. Sell S. P. Sell S.		5/				
			14.94	130	a.	Colle o	old.	SZ 14	STALL STANDS	, 🏏				
	651	37.79			Charles 180		(9)	(∞)	A5-44-25-	*				
	38 12 148 32 52	1		(00)	8	19 N. W. W. B. 25	, (0		511	/				Ä
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	(tierra)	12.80	13.01		2.1.4		2.0	35'					8
	13	43	1		"SF. 14.68	88.00	C.)	83.96					
		Geder	8 (2)	85.01	371.8LOS 2	12	933	.8.	15/1					
	W.	0 81		30	94. It. O.		(0)	67.88:91	10200					
	3/3		((11)	VOI	81	8	.9		5 PS					
	13	9 61		Tagendo P.	1.62.06	$-I_{\overline{z}}$	(10) - 12	22.001				e		an net
		1		40.		The Assessment of the State of	\ /							
	10.6	1/3	of suppressions where	The same of	2/3	\$ 1	1							
	18	4/	(1) -91.11.64		1/8	9.1200	3/						
	10.6	183	6	1) -91.11.66	E 19 3		108212.90 P.							
	10.6	4/	8	1) -91.11.60	2 10 x	33.11.	19.12.901 19.12.901							
	10.6	183		1) 29.11.60. 61 +1.81.00	E 19 3	35.10	\$172.801 \$172.801							
	10.6	82 82 83	(h)	97.11.00 97.11.00 97.11.00 97.11.00 97.11.00	2 10 x	374	\$172.801 \$172.801							
		8 1 1 2 1	(m)	37.18.08 37.18.08 37.18.08 37.18.08	2 10 x	THE STATE OF THE S	\$172.801 \$172.801							
del		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	(m)	M. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S.		88 W. 8.12.90.	9.12.801 1							
del del	11.00 mm	8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	(m)	M. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S.		8 (1) 8 * 9.12.95 (2.9) 5	\$172.801 \$172.801							
ia del		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	(m)	M. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S.		8 (1) 8 16 9.12.40. (2) 16.9.12.40. (2) 16.9.12.40.	\$172.801 \$172.801							
o'a del		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	(m)	1) 97.11.00 27.	a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	8 (11) 8 32 8 12 90 1 16 5 1 1	\$172.801 \$172.801							
in del	11.00 mm	8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	700	1) 97.11.00 27.	a a a a a a a a a a a a a a a a a a a	8 (11) 8 32 8 12 90 1 16 5 1 1	\$172.801 \$172.801							
		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	7 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	M. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S. L. S. C. S.		55 TK 9. 12.40.	\$172.801 \$172.801							
		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	700	11.81.00 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		55 TK 9. 12.40.	\$172.801 \$172.801						W /46 6/	41
and del		8 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	700	1) 97.11.00 27.		8 (11) 8 32 8 12 90 1 16 5 1 1	\$172.801 \$172.801			non-resident de la constitución de			W/ /4t B/	77