



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

**- ORDENANZA N° 1358/09 -**

**VISTO:**

El expediente N° 0290, generado a requerimiento de Stephania Evangelina Cofre, con fecha 20/06/08 del registro de la oficina Técnica de Catastro de la Municipalidad de Andacollo;  
La Ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1338/08;  
El acta de apertura de sobres de fecha 10 de marzo del año 2009;  
El listado de adjudicatarios elevado por la comisión de pre adjudicación, y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Ordenanza N° 1338/08, se resuelve un llamado a licitación Pública de inmuebles urbanos disponiéndose de 40 lotes en el sector denominado Cañada de la Cabra, destinado a la construcción de vivienda familiar;

Que de acuerdo a un informe catastral los mismos se encontraban con los servicios básicos para su adjudicación;

Que la Sra. Stephania Cofre, participo de la licitación, reuniendo las condiciones establecidas en la ordenanza N° 1338/08;

Que este cuerpo considera pertinente dar curso a lo solicitado;

Que es atribución de este Honorable Concejo Deliberante, autorizar la entrega de la tierra fiscal Municipal, conferida por ordenanza de la Municipalidad de Andacollo N° 1314/08 y por el artículo 15°, 101° y 129° inc. a) y concordante de la Ley 53;

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO  
SANCIONA CON FUERZA DE:  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta a la Señora STEPHANIA EVANGELINA COFRE, DNI N° 32.842.250, una fracción de tierra en el ejido urbano de nuestra localidad, en los términos y condiciones que establece la ordenanza N° 1314/08.

**ARTICULO 2°:** El terreno mencionado en el artículo 1° de la presente se encuentra ubicado en el Barrio Cañada de la Cabra, identificado lote 12, de la manzana 61, matrícula catastral N° 01-20-52-3109, con una superficie de quinientos treinta y dos con sesenta y nueve metros cuadrados (532,69m2), según consta en plano mensura Expte. N° E 2756-7906/03, el que como ANEXO, de dos fojas, forma parte integrante de la presente norma, teniendo como destino la edificación de una vivienda familiar.

**ARTICULO 3°:** El precio de enajenación asciende a la suma total de pesos tres mil (\$ 3000,00) de contado.

**ARTICULO 4°:** la construcción a realizarse deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en las ordenanzas N° 293/98 y 512/00.

**ARTICULO 5°:** Elévese copia al Departamento Ejecutivo Municipal, comuníquese, publíquese, cumplido. ARCHÍVESE.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ANDACOLLO, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL NUEVE, SEGÚN CONSTA EN ACTA N° 623.-

LAURA NOELIA HUENCHUMAN  
SECRETARIA PARLAMENTARIA  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



RAUL ARIEL ARAVENA  
PRESIDENTE  
H. CONC. DELIBERANTE ANDACOLLO



Honorable Concejo Deliberante  
de Andacollo  
(Provincia del Neuquén)

Andacollo, 14 de mayo de 2009

**- ORDENANZA N° 1358/09 -**  
**- ANEXO -**

**PROVINCIA DEL NEUQUEN**

DEPARTAMENTO: **MINAS**

LOCALIDAD: **ANDACOLLO**

*Mensura Particular con Fraccionamiento, Unión y Redistribución Parcelaria de las Quintas 15 y 18, de Parte del Tercer Remanente de la Fracción A, y de Parte del Noveno Remanente de la Superficie sin subdividir de la Reserva para el Pueblo de Andacollo.*

PROPIETARIOS:

**MUNICIPALIDAD DE ANDACOLLO**  
(Qtas. 15 y 18 y Tercer Remanente de la Fracción A).

**PROVINCIA DEL NEUQUEN**  
(Noveno Reman. de la Sup. sin Subdiv. del Pueblo de Andacollo).

PROTOCOLIZADO EN EL  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

To. Fo.



**MATRICULAS CATASTRALES DE ORIGEN**

01-20-053-9530 (Qta.15) 01-20-070-1649(Rem.Fracc.A)  
01-20-052-1441 (Qta.18) 01-RR-003-(1961)(Rem.Sup.s/Div.)

**ANTECEDENTES**

**LEGALES:** Leyes de Provincialización, T° 93-F° 378-  
Fca. 484-Año 1960 y T° 204-F° 242-Fca.484-Año 1960.

**TECNICOS:** Dupl. 410, 2318-0218/80, 2318-1752/84,  
2318-3094/87, 2318-3095/87, 2318-4626/91.

**INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD INMUEBLE**

- MATRICULA n° 224-MINAS (Quinta 15).  
- MATRICULA n° 227-MINAS (Quinta 18)  
- MATRICULA n° 109-MINAS (Tercer Rem. Fracc. A)  
- T° 93 - F° 378 - Fca. 484 - Año 1960 (Sup. sin Subdividir del Pueblo de Andacollo).

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

EN ESPACIO APARTE

**PROPIETARIOS**

Sr. VICTOR ESTEBAN SANDOVAL  
INTENDENTE  
D.N.I. n° 14.336.800  
Calle Nueve n° 158 - ANDACOLLO

Ing. Marcelo FERNANDEZ DOTZEL  
SECRETARIO DE COORDINACION Y PRODUCCION  
D.N.I. n° 12.605.09  
Belgrano n° 250 - NEUQUEN

Sr. Luis Ascario MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS  
D.N.I. n° 12.648.58  
Sgo. del Estero y Belgrano - 3° piso - NEUQUEN

**OBSERVACIONES**



ANDACOLLO, AGOSTO DE 2003.

MARCELA CRISTINA MUÑOZ  
AGRIMENSORA  
Mat.Prof. n° 253-AGR (LEY 708)  
Rivadavia 655 - Chos Malal (Nqn.) Tel: 02948-421505.

Agrim. R. Muñoz - J. Torres  
JES  
DIRECCION

Lámina 1 - Son 3 Láminas

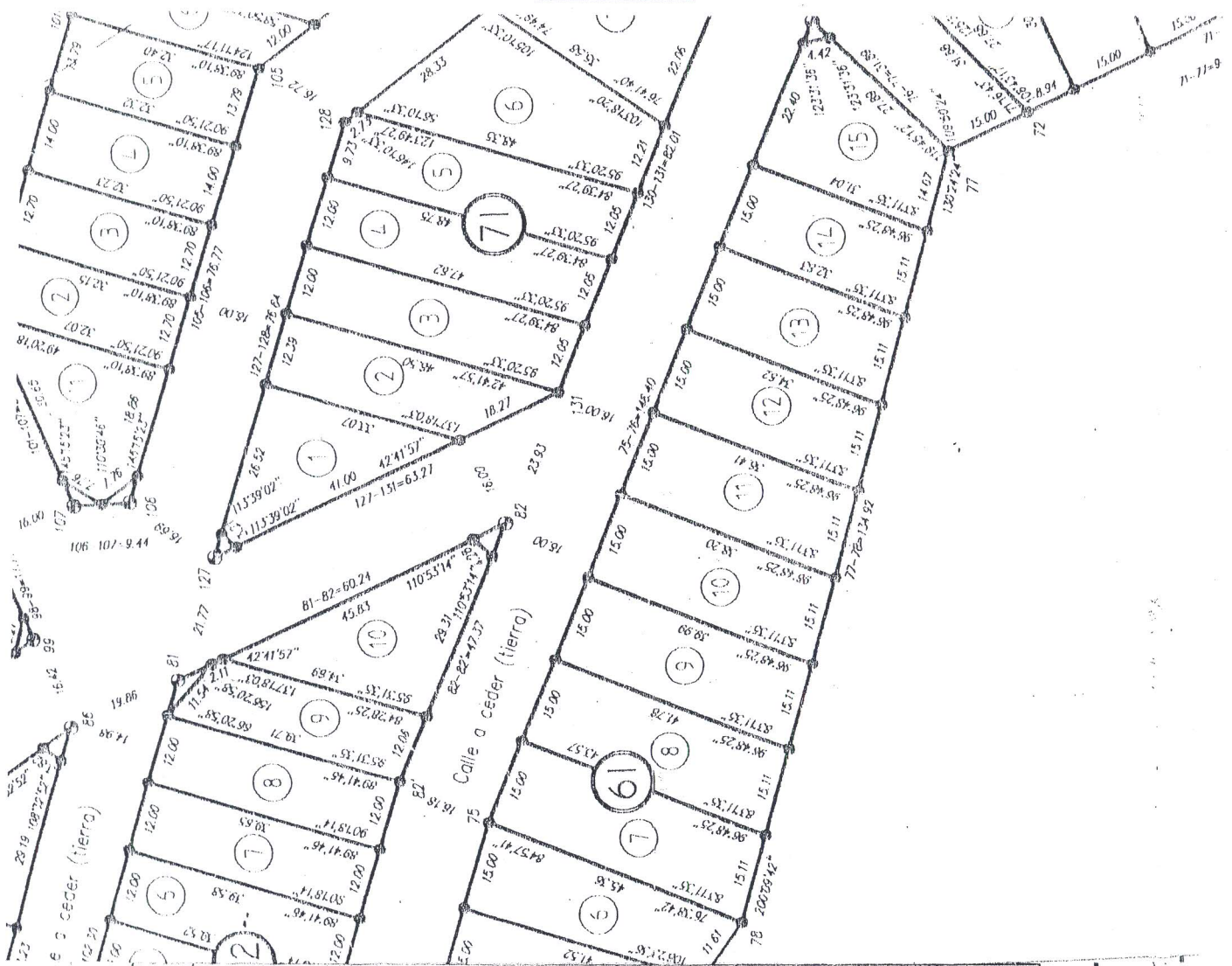
Expte. n° E 2756-7906/03





Andacollo, 14 de mayo de 2009

**- ORDENANZA N° 1358/09 -**  
**- ANEXO -**



|    |      |        |   |   |   |         |    |    |      |
|----|------|--------|---|---|---|---------|----|----|------|
| 61 | 1    | 628.05 | - | - | - | 01      | 20 | 55 | 4498 |
|    | 2    | 453.86 | - | - | - | 01      | 20 | 55 | 4299 |
|    | 3    | 435.78 | - | - | - | 01      | 20 | 55 | 4100 |
|    | 4    | 510.60 | - | - | - | 01      | 20 | 55 | 4001 |
|    | 5    | 585.42 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3902 |
|    | 6    | 567.60 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3803 |
|    | 7    | 666.98 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3704 |
|    | 8    | 640.12 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3505 |
|    | 9    | 613.27 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3506 |
|    | 10   | 586.41 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3307 |
|    | 11   | 559.55 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3308 |
|    | 12   | 532.69 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3109 |
|    | 13   | 505.84 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3010 |
|    | 14   | 478.98 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 2911 |
|    | 15   | 597.17 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 2813 |
| 62 | Och. | 7.37   | - | - | - | a ceder | -  | -  | -    |
|    | 1    | 446.24 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4701 |
|    | 2    | 463.50 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4601 |
|    | 3    | 472.34 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4602 |
|    | 4    | 473.10 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4503 |
|    | 5    | 473.87 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4404 |
|    | 6    | 474.63 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4305 |
|    | 7    | 475.40 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4206 |
|    | 8    | 476.16 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4207 |
|    | 9    | 451.31 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4107 |
|    | 10   | 597.74 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 3908 |
| 63 | Och. | 42.08  | - | - | - | a ceder | -  | -  | -    |
|    | 1    | 401.68 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 5207 |
|    | 2    | 458.16 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4906 |
|    | 3    | 446.64 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4807 |
|    | 4    | 457.33 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 4608 |
|    | 5    | 402.38 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 5004 |
|    | 6    | 418.88 | - | - | - | 01      | 20 | 52 | 5105 |
|    | Och. | 25.76  | - | - | - | a ceder | -  | -  | -    |

